

**Subiect Concurs ocupare post administrator patrimoniu (studii superioare)
Diploma inginer Facultatea de inginerie a instalatiilor**

- Componenta comisie concurs :
 - Ec. Adrian ALBU – Director General Administrativ – Presedinte
 - Arh. Cristian TOFAN – Director Tehnic – Membru
 - Ing. Virginia TOSCA – Sef Serviciu – Membru
 - Ing. Ileana NEAGU – Membru

- Componenta comisie solutionare contestatii :
 - Prof. univ. dr. Laurentiu Vlad / Prorector U.B. – Presedinte
 - Ing. Florinel Miulescu – Membru
 - Ing. Sever MARTINA – Membru
 - Ing. Dumitru LUCA – Membru

CONDITII DE PARTICIPARE

- a. Inginer de instalatii :

Absolvent Facultate de Inginerie a instalatiilor (Instalatii)

- b. Curriculum Vitae cu evidentierea activitatilor prestate in timp.
Recomandari de la doua persoane de conducere (director, sef serviciu tehnic, cadre didactice tehnice, alte persoane de conducere cu pregatire tehnica)
- c. Cunoastinte de intocmire a devizelor, antemasuratorilor si normarea lucrarilor de constructii, cunoasterea indicatoarelor normelor de deviz pentru lucrari de constructii-montaj, instalatii si reparatii la constructii civile, industriale si social - culturale) – **se va mentiona in C.V.**
- d. Se vor lua in considerare si se va puncta suplimentar in cadrul concursului prezentarea diferitelor atestate (diplome de absolvire, cursuri de perfectionare etc)
- e. Se va lua in considerare si se va puncta suplimentar in cadrul concursului cunoasterea programului SOFTEH – intocmire devize

FISA POSTULUI

- a. Operare pe calculator
- b. Intocmire si redactare documentatii licitatii in cadrul Directiei Tehnice
- c. Intocmire Caiete de Sarcini pentru licitatiile ce au ca subiect lucrarile de constructii instalatii
- d. Intocmire devize conform Normativelor in vigoare, cunoasterea indicatoarelor de norme de deviz pentru lucrarile de constructii-montaj, instalatii si reparatii la constructii civile, industriale si social-culturale, stabilirea cantitatilor de lucrari, incadrarea activitatilor (serviciilor), evaluare financiara
- e. Gestionarea si monitorizarea pe partea de constructii instalatii a solicitarilor inregistrate in cadrul Directiei Tehnice de catre reprezentantii administratiilor facultatilor, spatiilor camine-cantine studenti precum si centrelor regionale apartinand Universitatii din Bucuresti
- f. Urmarirea derularii contractelor care au ca obiect constructii instalatii
- g. Verificarea atasamentelor si a situatiilor de plata pe partea de constructii instalatii emise de catre executanti.

BIBLIOGRAFIE

1. Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii
2. Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii
3. Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului
4. H.G. NR. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de Receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora
5. Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii
6. H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor
7. Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice
8. Norme metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achizitie publice din Legea nr. 98/2016

TEMATICA DE CONCURS

1. Documente necesare emiterii Autorizatiei de Construire/Desfiintare
2. Documentele autorizarii
3. Procedura de autorizare
4. Obligatii si raspunderi ale Investitorului/Beneficiarului/Executantului
5. Sistemul calitatii in constructii
6. Elementele pe care trebuie sa le cuprinda documentatia tehnica pentru elaborarea si prezentarea ofertei de licitatie publica
7. Regulamentul privind stabilirea categoriei de importanta a cladirilor
8. Receptia la terminarea lucrarilor. Receptia finala
9. Continutul documentiei de atribuire a achizitiilor publice
10. Stabilirea criteriilor de calificare si a criteriilor de selectie conform normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achizitie publice din Legea nr. 98/2016