

Vizat
Director General Administrativ
Ec. Adrian ALBU

Aprobat
RECTOR

UNIVERSITATEA DIN BUCUREȘTI

Nr. înregistrare 16.140

20.17 LUNA 07 ZIUA 18

Post pe perioada

determinată

Către Direcția Resurse Umane
În atenția Dnei. Ec. Gabriela Nicolae – Director

Subiect Concurs ocupare post administrator patrimoniu (studii superioare)
Diploma inginer absolvent Facultatea instalații

Datorită vacanței postului Administrator patrimoniu cu studii superioare în luna Iulie 2017, vă rugăm să aprobați scoaterea la concurs în cadrul Direcției/Serviciului Tehnic a postului de Administrator patrimoniu - studii superioare/diplomă absolvent Facultate instalații.

Vă transmitem anexat documentele necesare în vederea efectuării procedurii de concurs privitor la ocuparea postului, respectiv Condițiile de participare la concurs + Fișă post (în cadrul Serviciului Tehnic/Direcția Tehnică) precum și componența comisiilor aferente desfășurării concursului.

- **Componență comisie concurs :**
 - Ec. Adrian ALBU – Director General Administrativ – Presedinte
 - Arh. Cristian TOFAN – Director Tehnic – Membru
 - Ing. Virginia TOSCA – Sef Serviciu – Membru
 - Ing. Ileana NEAGU – Membru

- **Componență comisie soluționare contestatii :**
 - Prof. univ. dr. Laurentiu VLAD / Prorector U.B. – Presedinte
 - Ing. Florinel MIULESCU – Membru
 - Ing. Sever MARTINA – Membru
 - Ing. Dumitru LUCA – Membru

Director Tehnic
Arh. Cristian TOFAN

Sef Serviciu Tehnic
Ing. Virginia TOSCA

CONDIȚII DE PARTICIPARE

- a. **Inginer absolvent Facultate de Instalații**
- b. Curriculum Vitae cu evidențierea activităților prestate în timp.
Recomandări de la una/două persoane de conducere (director, șef serviciu tehnic, cadre didactice tehnice, alte persoane de conducere cu pregătire tehnică)
- c. Cunoștințe de întocmire a devizelor, antemasurătorilor și normarea lucrărilor de construcții/instalații, cunoașterea indicatoarelor normelor de deviz pentru lucrări de construcții-montaj, instalații și reparații la construcții civile, industriale și social - culturale) – **se va menționa în C.V.**
- d. Se vor lua în considerare și se va puncta suplimentar în cadrul concursului prezentarea diferitelor atestate (diplome de absolvire, cursuri de perfecționare etc.)
- e. Se va lua în considerare și se va puncta suplimentar în cadrul concursului cunoașterea programului SOFTEH – întocmire devize

FIȘA POSTULUI

- a. Operare pe calculator
- b. Întocmire și redactare documentații licitații în cadrul Direcției Tehnice
- c. Întocmire Caiete de Sarcini pentru licitațiile ce au ca subiect lucrările de construcții/instalații
- d. Întocmire devize conform Normativelor în vigoare, cunoașterea indicatoarelor de norme de deviz pentru lucrările de construcții-montaj, instalații și reparații la construcții civile, industriale și social-culturale, stabilirea cantităților de lucrări, încadrarea activităților (serviciilor), evaluare financiară pe partea de instalații
- e. Gestionarea și monitorizarea pe partea de instalații a solicitărilor înregistrate în cadrul Direcției Tehnice de către reprezentanții administrațiilor facultăților, spațiilor camine-cantine studenți precum și centrelor regionale aparținând Universității din București

- f. Urmărirea derulării contractelor care au ca obiect specialitatea instalații
- g. Verificarea atașamentelor și a situațiilor de plată pe partea de instalații emise de către executanți.
- h. Coordonarea lucrărilor de instalații în cadrul Direcției Tehnice

BIBLIOGRAFIE

1. Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții
2. Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții
3. Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului
4. H.G. NR. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de Recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora
5. Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții
6. H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor
7. Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice
8. Norme metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziții publice din Legea nr. 98/2016

TEMATICA DE CONCURS

1. Documente necesare emiterii Autorizației de Construire/Desființare
2. Documentele autorizării.
3. Procedura de autorizare.
4. Obligații și răspunderi ale Investitorului/Beneficiarului/Executantului
5. Sistemul calității în construcții
6. Regulamentul privind stabilirea categoriei de importanță a clădirilor
7. Recepția la terminarea lucrărilor. Recepția finală.
8. Conținutul documentației de atribuire a achizițiilor publice.
9. Elementele pe care trebuie să le cuprindă documentația tehnică pentru elaborarea și prezentarea ofertei de licitație publică